

frilly / February 14, 2015 06:36PM

[報表案例——企業財務報表樣式解決方案](#)

一、企業介紹

上置集團有限公司是一家以房地產開發、經營和新城鎮建設為主營業務的綜合性房地產集團公司，創建於1993年，於1999年在香港聯合交易所主板市場獨立上市（HK1207）。

在中國房地產業協會、國務院發展研究中心企業研究所、清華大學房地產研究所和中國指數研究院四家單位聯合發布最新的《2010中國房地產百強企業研究報告》中，上置集團繼2009年度被授予「中國房地產百強企業-成長性TOP10」之後，於2010年榮獲「中國房地產百強企業-穩健性TOP10」。2013年，集團又取得了「中國房地產開發企業旅遊地產10強」，「2013年中國房地產開發企業百強」，「2013年中國房地產百強企業」的殊榮。

二、財務報表

<http://www.finereport.com/tw/>財務報表<http://www.finereport.com/tw/>報表，是會計主體對外提供的反映會計主體財務狀況和經營的會計報表，包括資產負債表、損益表、現金流量表或財務狀況變動表、附表和附註，財務報表是財務報告的主要部分，不包括董事報告、管理分析及財務情況說明書等列入財務報告或年度報告的資料。對外報表即指<http://www.finereport.com/tw/>財務報表。對內報表的對稱，是以會計準則為規範編製的，向所有者、債權人、政府及其他有關各方及社會公眾等外部使用者披露的<http://www.finereport.com/tw/knowledge/professional/finance.html>會計報表。

本文給大家展示一下內部的<http://www.finereport.com/tw/knowledge/professional/finance.html>會計報表樣式。

三、<http://www.finereport.com/tw/products/functions>報表工具

<http://www.finereport.com/tw/>帆軟FineReport<http://www.finereport.com/tw/products/functions>報表工具

三、報表樣式

國內SRE項目公司主要財務指標完成情況

銷售合同簽訂金額：年度考核指標、累計完成額、累計完成率（%）

現金流量：年度考核指標、當年銷售累計完成額、累計完成率（%）、歷年銷售累計完成額、租賃等其他收入累計完成額、現金流量完成小計

營業收入：年度考核指標、累計完成額、累計完成率（%）



各項目現金流預測

現金流量收入：銷售收入小計、銀行借款、其他收入、小計

現金流量支出：土地費用、其他工程款支出、資本化利息、各項稅金支出、三項費用支出

、財務費用-貸款利息、歸還銀行借款、其他支出、小計

其他：正在辦理籌資金計劃、信託貸款應支付的本金及利息、期末餘額、期末餘額中內保外貸保證金、調整後的期末餘額(扣除內保外貸保證金)、資金缺口



FineReport<http://www.finereport.com/tw/products/trial>

報表免費下載——零編碼做報表、多維圖表、多源填報、許可權管理，完美兼容excel。官網：<http://www.finereport.com/tw/>